



REPUBLIKA SRBIJA
Autonomna Pokrajina Vojvodina
OPŠTINA BEČEJ

OPŠTINSKA UPRAVA

Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo,
komunalne poslove, saobraćaj
i inspekcijski nadzor

Broj predmeta: ROP-BEC-8438-IUP-1/2017

Zavodni broj: IV 02 351-1/2017-101

Dana: 12.04.2017. godine

B E Č E J

Opštinska uprava opštine Bečej, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove, saobraćaj i inspekcijski nadzor, na osnovu člana 134. u vezi sa članom 158. stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009, 64/2010 odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 – odluka US, 98/2013 – odluka US, 132/2014 i 145/2014), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list SRJ" broj 33/97, 31/01 i "Službeni glasnik RS" broj 30/2010), člana 42. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Službeni glasnik RS", broj 113/2015 i 96/16), člana 18. Odluke o opštinskoj upravi Bečej ("Službeni list opštine Bečej", broj 21/2016), člana 50. Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta u Opštinskoj upravi opštine Bečej broj 03-2/2012 od 05.04.2012. godine, broj IV 03-1/2013 od 21.02.2013, broj IV 03-4/2013 od 29.07.2013. godine, broj IV 03-6/2014 od 20.03.2014. godine, broj IV 03-10/2014 od 29.04.2014. godine, broj IV 03-3/2016 od 20.09.2016. godine i na osnovu ovlašćenja Načelnika opštinske uprave Bečej br. IV 031-117/2012 od 19.12.2012. godine, postupajući po zahtevu "Sojaprotein" AD iz Bečaja, Industrijska 1, donosi

R E Š E N J E

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA "Sojaprotein" AD iz Bečaja, Industrijska 1, za radove na izgradnji pomoćnog objekta - garaže za smeštaj vatrogasnih vozila. Pomoćni objekat obeležen brojem 95 na skici održavanja katastra nepokretnosti je spratnosti P, površine pod objektom 76 m², visine 5.05 m na lokaciji u Bečeu, Industrijska 1, na katastarskoj parceli broj 23750/1 k.o. Bečej.

Garantni rok za objekte iz stava 1. dispozitiva rešenja iznosi 2 (dve) godine od dana prijema ovog rešenja.

O b r a z l o ž e n j e

"Sojaprotein" AD iz Bečaja, Industrijska 1, svojim zahtevom od dana 07.04.2017. godine, zatražio je da im se izda upotrebna dozvola za izvedene radove na izgradnji pomoćnog objekta - garaže za smeštaj vatrogasnih vozila. Pomoćni objekat obeležen brojem 95 na skici održavanja katastra nepokretnosti je spratnosti P, površine pod objektom 76 m², visine 5.05 m na lokaciji u Bečeu, Industrijska 1, na katastarskoj parceli broj 23750/1 k.o. Bečej, koji je izveden prema tehničkoj dokumentaciji E-23/2015 i E-1537-4, na osnovu koje je izdato Rešenje o odobrenju za izvođenje radova broj IV 02 351-941/2016 od 11.07.2016. godine.

Uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je podneo sledeće:

- **rešenje** o odobrenju za izvođenje radova broj IV 02 351-941/2016 od 11.07.2016. godine
- **potvrdu** o prijavi početka izvođenja radova br. IV 02 351-1190/2016 od

19.09.2016. godine

- **skicu** održavanja katastra nepokretnosti sa ucrtanim objektom od 12.10.2016. godine izrađenim od strane "Geotem" iz Temerina
- **PZI** arhitekture i konstrukcije br. E-25-A/15 i E-25-K/15 od novembra 2015. godine sa izjavom Investitora, Stručnog nadzora i Izvođača radova od novembra 2016. godine
- **PZI** elektroenergetskih instalacija br. E-1542-4 od decembra 2015. godine sa izjavom Investitora, Stručnog nadzora i Izvođača radova od novembra 2016. godine
- **saglasnost MUP** br. 217-13705/16 od 05.01.2017. godine
- **zapisnik** o izvršenom tehničkom pregledu objekta br. TP-17031 od februara 2017. izrađen od strane "ELSingGROUP" DOO iz Novog Sada, Gagarinova 2, komisija u sastavu Aleksandar Vlahović dig, broj licence 310 N587 14 i Zoran Štakić die, broj licence 352 L254 12

U zapisniku o izvršenom tehničkom pregledu objekta broj TP-17031 od februara 2017. godine komisija je konstatovala da nema primedbi i istovremeno dala predlog ovom organu da donese rešenje kojim se odobrava upotreba i korišćenje predmetnog objekta, te je na osnovu svega predhodno navedenog, a u skladu sa članom 158. Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009, 64/2010 odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 – odluka US, 98/2013 – odluka US, 132/2014 i 145/2014) i člana 43. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Službeni glasnik RS", broj 113/2016 i 96/16), odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Republička administrativna taksa u iznosu od 3149,00 dinara je naplaćena na osnovu Zakona o administrativnim taksama ("Službeni glasnik Republike Srbije", broj broj 43/2003, 51/2003-ispr., 61/2005, 101/2005 - dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- uslađeni din. izn. 55/2012 - uslađeni din. izn, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014 - uslađeni din. izn i 45/2015 - uslađeni din. izn - 83/15,112/15 i 50/16-usklađeni din. iznosi).

Taksa u iznosu 650,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife o opštinskim administrativnim taksama na osnovu člana 1. i tarifni broj 1. i 12. tačka 3. Odluke o opštinskim administrativnim taksama ("Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009 i 3/10).

Taksa u iznosu 787,50 dinara je naplaćena na osnovu Tarife za naknadu člana 1. tarifni broj 1 i tarifni broj 15. Odluke o naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava ("Službeni list opštine Bečej", broj 3/2009 i 5/10).

Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom Sekretarijatu za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj sa sedištem u Novom Sadu u roku od 8 dana od dana njegovog dostavljanja. Žalba se podnosi kroz CIS Agencije za privredne registre. Žalba se taksira sa 440,00 dinara republičke administrativne takse na žiro račun br. 840-742221843-57, poziv na broj 97/56-208.

Samostalni stručni saradnik

Barši Đula, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Stranci
2. Građevinskoj inspekciji
3. RGZ, Službi za katastar nepokretnosti Bečej
4. Arhivi po pravosnažnosti